

ILMOITUS VESIHANAN UUSIMISESTA

Lomaketta käytetään vain taloyhtiön ennakkoon asettamien ehtojen mukaisesta asennuksesta.
Ilmoitus tehdään normaalista käytännöstä poiketen asennustyön jälkeen.

Saapunut: _____

Taloyhtiö	Taloyhtiön nimi (esim. As Oy Esimerkkitalo)	Jyväseudun Kiinteistöpaletti Oy Sepänkatu 14 B 14, 3 krs, 40720 Jyväskylä puh. 020 740 1760, faksi 020 740 1769 etunimi.sukunimi@ jyvasseudunkiinteistopaletti.fi www.jyvasseudunkiinteistopaletti.fi	
	Rakennuksen sijaintiosoite (esim. Esimerkkikatu 1)		
	Isännöitsijän nimi		
Osakkeenomistajat	Osakehuoneisto (esim. A 10)	Asiaa hoitava osakkeenomistaja tai asiainhoitaja	
	Osakkeenomistajien nimet	Lähiosoite	
		Postinumero ja -toimipaikka	
		Puhelin	
		Sähköpostiosoite	
Asennusliike	Asennusliikkeen nimi	Y-tunnus	Puhelin
Tiedot asennuksesta	Asennuspäivämäärä		
	Vesihanat, jotka asennettu <input type="checkbox"/> Keittiön tiskialtaan hana <input type="checkbox"/> Kylpy-/pesuhuoneen käsienpesualtaan hana <input type="checkbox"/> WC:n käsienpesualtaan hana <input type="checkbox"/> Kylpy-/pesuhuoneen suihkun hana <input type="checkbox"/> Kylpy-/pesuhuoneen pesukoneen hana <input type="checkbox"/> Kylpyhuoneen kylpyammeen hana <input type="checkbox"/> Muu hana, mikä _____ mikä _____	Asennettujen vesihanojen valmistajat ja mallit _____ _____ _____ _____ _____ _____	
	Lisätietoja		
Osakkeenomistajien allekirjoitukset	Paikka ja päivämäärä		
	Nimen selvennykset		

Taloyhtiön työlle asettamat ehdot:

- Asennuksessa on käytettävä taloyhtiön huoltoyhtiötä tai pätevää LVI-asennusliikettä
- Vesihanojen on oltava käyttötarkoitukseen soveltuvia, tyyppihyväksytyjä ja ääniluokkaa I (ISO 3822)
- Vesihanojen normivirtaamat on esisäädetty RakMK D1:n mukaisesti
- Työssä on noudatettava hyvää asennustapaa



Asentajan allekirjoitus	Asennetut vesihanat on asennettu yllä esitettyjen taloyhtiön ehtojen mukaisesti.		
	Paikka ja päivämäärä		
	Nimen selvennys		

Lomake on toimitettava osakkeenomistajien ja asentajan allekirjoittamana isännöitsijälle rekisteröitäväksi taloyhtiön huoneistokohtaiseen osakkaiden kunnossapito- ja muutostyörekisteriin.

TÄYTTÖOHJEET

Asunto-osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistajan on ilmoitettava kunnossapito- ja muutostyöstä etukäteen ja kirjallisesti yhtiölle, jos se voi vaikuttaa yhtiön tai toisen osakkeenomistajan vastuulla olevaan kiinteistön, rakennuksen tai huoneiston osaan taikka yhtiön tai toisen osakkeenomistajan huoneiston käyttämiseen.

Taloyhtiö on voinut päättää sallia joidenkin pienempien töiden ilmoittamisen yhtiölle jälkikäteen, mikäli osakkeenomistaja tekee työn yhtiön ennakkoon asettamien ehtojen mukaisesti. Tällä lomakkeella voidaan ilmoittaa vain tällaisista taloyhtiön ennakkoehtojen mukaisista asennuksista.

TIEDOT TALOYHTIÖSTÄ

Ilmoitetaan taloyhtiön nimi, sijaintiosoite ja isännöitsijän nimi

TIEDOT OSAKKEENOMISTAJISTA

Osakehuoneisto

Ilmoitetaan osakehuoneiston tunnus esim. "A 10". Mikäli huoneistolla ei ole tunnusta, ilmoitetaan huoneiston käyttötarkoitus ja osakkeiden numerot esim. "asunto, osakkeet 3125-3512".

Osakkeenomistajien nimet

Ilmoitetaan huoneiston kaikkien osakkeenomistajien nimet.

Asiaa hoitava osakkeenomistaja tai asiainhoitaja

Ilmoitetaan osakkeenomistaja tai asiamies yhteystietoineen, joka toimii ilmoituksen käsittelyssä ja työssä yhteyshenkilönä taloyhtiöön päin.

TIEDOT ASENNUSLIIKKEESTÄ

Ilmoitetaan työn tehneen asennusliikkeen nimi, Y-tunnus sekä puhelinnumero. Y-tunnus voidaan selvittää Internetistä osoitteesta www.ytj.fi.

TIEDOT ASENNUKSESTA

Asennuspäivämäärä

Ilmoitetaan vesihanan asennuspäivämäärä.

Vesihanat, jotka asennettu

Merkitään mitkä vesihanat on asennettu.

Asennettujen vesihanojen valmistajat ja mallit

Ilmoitetaan vesihanan valmistajan nimi ja hanan mallinumero.

Lisätiedot

Ilmoitetaan mahdolliset ilmoituksen lisätiedot.

OSAKKEENOMISTAJIEN ALLEKIRJOITUKSET

Ilmoitus päivätään ja kaikki huoneiston osakkeenomistajat allekirjoitettavat sen. Mikäli ilmoitus allekirjoittajalla on valtakirja, on se liitettävä ilmoitukseen.

ASENTAJAN ALLEKIRJOITUS

Asennuksen tehnyt asennusliikkeen asentajan päivätty allekirjoitus ja vakuutus taloyhtiön esittämien ehtojen noudattamisesta asennustyössä.