

ILMOITUS ASTIANPESUKONEEN ASENTAMISESTA

Lomaketta käytetään vain taloyhtiön ennakkoon asettamien ehtojen mukaisesta asennuksesta.
Ilmoitus tehdään normaalista käytännöstä poiketen asennustyön jälkeen.

Saapunut: _____

Taloyhtiö	Taloyhtiön nimi (<i>esim. As Oy Esimerkkitalo</i>)	Jyväseudun Kiinteistöpaletti Oy Sepänkatu 14 B 14, 3 krs, 40720 Jyväskylä puh. 020 740 1760, faksi 020 740 1769 etunimi.sukunimi@ jyvasseudunkiinteistopaletti.fi www.jyvasseudunkiinteistopaletti.fi	
	Rakennuksen sijaintiosoite (<i>esim. Esimerkkikatu 1</i>)		
	Isännöitsijän nimi		
Osakkeenomistajat	Osakehuoneisto (<i>esim. A 10</i>)	Asiaa hoitava osakkeenomistaja tai asiainhoitaja	
	Osakkeenomistajien nimet	Lähiosoite	
		Postinumero ja -toimipaikka	
		Puhelin	
		Sähköpostiosoite	
Asennusliike	Asennusliikkeen nimi	Y-tunnus	Puhelin
Tiedot asennuksesta	Asennuspäivämäärä	Huone, johon kone asennetaan (<i>esim. keittiö</i>)	
	Astianpesukoneen merkki ja malli		
	Lisätietoja		
Osakkeenomistajien allekirjoitukset	Paikka ja päivämäärä		
	Nimen selvennykset		

Taloyhtiön työlle asettamat ehdot:

- Asennuksessa on käytettävä taloyhtiön huoltoyhtiötä tai pätevää LVI-asennusliikettä
- Astianpesukoneen alle on asennettava turva-allas
- Liitännäletkujen on oltava uusia ja tarkoitukseen soveltuvia
- Työssä on noudatettava hyvää asennustapaa
- Asennuksessa on lisäksi noudatettava astianpesukoneen valmistajan asennusohjeita

Ohjeita astianpesukoneen käyttöön

Astianpesukonetta ei tulisi käytön aikana jättää valvomatta ja astianpesukoneen hana on ehdottomasti suljettava silloin kun konetta ei käytetä. Astianpesukonetta ja liitännäletkuja on tarkkailtava säännöllisesti ja letkut on vaihdettava uusiin 10 - 12 vuoden välein. Huomattava osa vesivahingoista aiheutuu astianpesukoneiden vanhojen letkujen halkeamisista.

Asentajan allekirjoitus	Astianpesukone on asennettu yllä esitettyjen taloyhtiön ehtojen mukaisesti.
	Paikka ja päivämäärä
	Nimen selvennys

Lomake on toimitettava osakkeenomistajien ja asentajan allekirjoittamana isännöitsijälle rekisteröitäväksi taloyhtiön huoneistokohtaiseen osakkaiden kunnossapito- ja muutostyörekisteriin.

TÄYTTÖOHJEET

Asunto-osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistajan on ilmoitettava kunnossapito- ja muutostyöstä etukäteen ja kirjallisesti yhtiölle, jos se voi vaikuttaa yhtiön tai toisen osakkeenomistajan vastuulla olevaan kiinteistön, rakennuksen tai huoneiston osaan taikka yhtiön tai toisen osakkeen-omistajan huoneiston käyttämiseen.

Taloyhtiö on voinut päättää sallia joidenkin pienempien töiden ilmoittamisen yhtiölle jälkikäteen, mikäli osakkeenomistaja tekee työn yhtiön ennakkoon asettamien ehtojen mukaisesti. Tällä lomakkeella voidaan ilmoittaa vain tällaisista taloyhtiön ennakkoehdojen mukaisista asennuksista.

TIEDOT TALOYHTIÖSTÄ

Ilmoitetaan taloyhtiön nimi, sijaintiosoite ja isännöitsijän nimi

TIEDOT OSAKKEENOMISTAJISTA

Osakehuoneisto

Ilmoitetaan osakehuoneiston tunnus esim. "A 10". Mikäli huoneistolla ei ole tunnusta, ilmoitetaan huoneiston käyttötarkoitus ja osakkeiden numerot esim. "asunto, osakkeet 3125-3512".

Osakkeenomistajien nimet

Ilmoitetaan huoneiston kaikkien osakkeenomistajien nimet.

Asiaa hoitava osakkeenomistaja tai asiainhoitaja

Ilmoitetaan osakkeenomistaja tai asiamies yhteystietoineen, joka toimii ilmoituksen käsittelyssä ja työssä yhteyshenkilönä taloyhtiön päin.

TIEDOT ASENNUSLIIKKEESTÄ

Ilmoitetaan työn tehneen asennusliikkeen nimi, Y-tunnus sekä puhelinnumero. Y-tunnus voidaan selvittää Internetistä osoitteesta www.ytj.fi.

TIEDOT ASENNUKSESTA

Asennuspäivämäärä

Ilmoitetaan koneen asennuspäivämäärä.

Huone, johon kone asennetaan

Ilmoitetaan työn kohdistuminen huoneiston nykyisiin huoneisiin/tiloihin esim. olohuone, makuuhuone, keittiö, keittokomero, vaatehuone, eteinen, kylpyhuone, pesuhuone, WC, sauna, parveke, autotalli, varasto, etupiha, takapiha.

Astianpesukoneen merkki ja malli

Ilmoitetaan astianpesukoneen valmistajan nimi ja koneen mallinumero.

Lisätiedot

Ilmoitetaan mahdolliset ilmoituksen lisätiedot.

OSAKKEENOMISTAJIEN ALLEKIRJOITUKSET

Ilmoitus päivätään ja kaikki huoneiston osakkeenomistajat allekirjoitettavat sen. Mikäli ilmoitus allekirjoittajalla on valtakirja, on se liitettävä ilmoitukseen.

ASENTAJAN ALLEKIRJOITUS

Asennuksen tehnyt asennusliikkeen asentajan päivätty allekirjoitus ja vakuutus taloyhtiön esittämien ehtojen noudattamisesta asennustyössä.